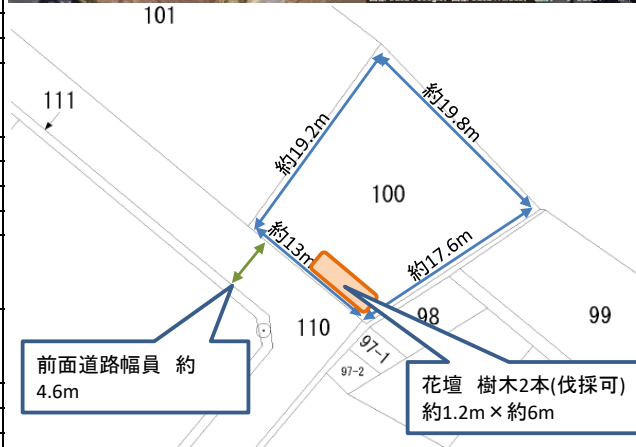
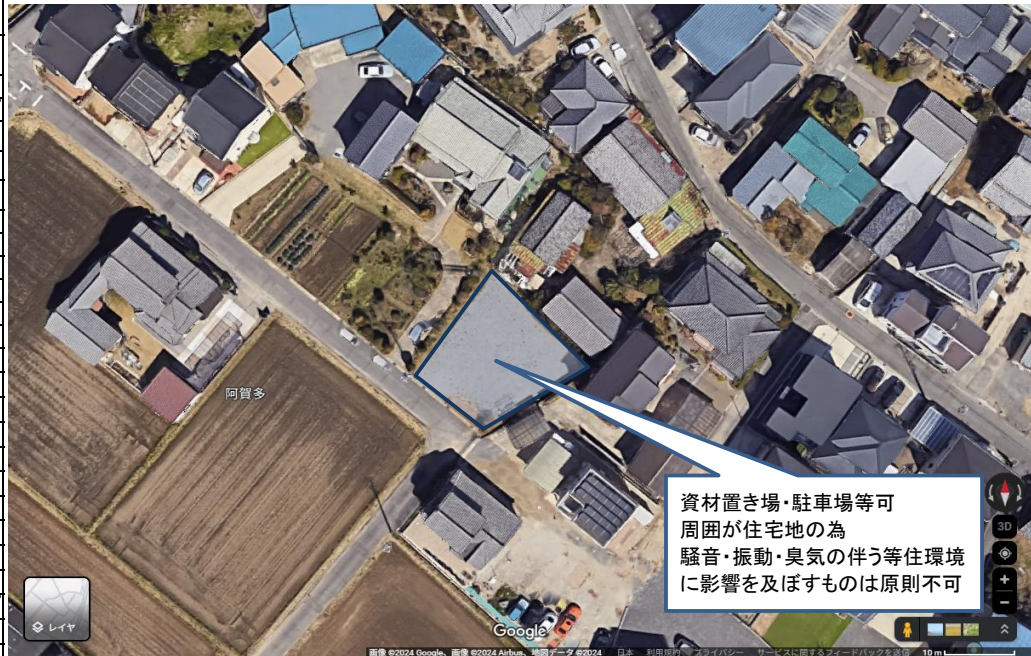


物件種目	貸土地			
賃料等	賃料総額	71,500		円/月
	土地	71,500	円	消費税 税込表示
	建物		円	消費税 税込表示
	礼金	71,500	円	消費税 税込表示
	敷金	195,000	円	消費税 非課税
所在地	安城市里町阿賀多100			
交通状況	名鉄名古屋本線 新城駅 車で5分 徒歩20分			
	名鉄三河線 三河八橋駅 車で5分 徒歩28分			
周辺施設	病院	みうらクリニック(内科)	徒歩約	3分
	コンビニ	ローソン安城里町店	徒歩約	6分
			徒歩約	分
			徒歩約	分
土地	公簿面積	308	m ²	坪数 93.17 坪
	私道負担	条件		
	セットバック	条件		
	地目	雑種地	地勢	
	接道種類	その他		
	位置指定番号			
	道路種類		路線番号	
	接道方向	南	道路幅員	約4.6 m
接道接面	約13 m	※乗入れ可能なのは約6m		
建物	構造		造	階建
	建築	平成	年	月
	建築面積	1階	m ²	2階 m ²
	間取り	3階	m ²	延床面積 m ²
物	その他	フロア		
法令上の制限	権利	土地	借地	建物
	都市計画	市街化区域		市街化調整区域
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	用途地域	許可のない建築物の建築不可 農地転用2条申請済み(用地変更内容:駐車場)		
その他	設備	なし		
	現状	更地 砂利敷	退去予定	月頃
	引渡し	相談		
	備考	接道幅は約13mありますが、花壇があるため実際の乗り入れ間口は約6m程となります。借主負担による花壇の撤去や木の伐採などは可能です。事前にご相談ください。		
	取引形態	専属専任		報酬形態
	管理番号		レイズ	
図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。				
成約済みの場合はご容赦ください。				



宅地建物取引業
愛知県知事(3)21726号

(一社)愛知県宅地建物取引業協会会員
いやさか

株式会社 弥栄

愛知県安城市里町東山ノ田142番地6

FAX 0566-98-8085

Email iyasaka@hotmail.co.jp

(一社)賃賃不動産管理業協会会員

TEL0566-98-0898

担当者:稲垣 弘樹

090-4154-2951

11295151@ezweb.ne.jp